

**Magistrát města Přerova**  
**Odbor stavebního úřadu a životního prostředí**  
oddělení stavební úřad  
Bratrská 34, 750 02 Přerov 2

Spis zn.: 2026/073087/STAV/SU/Bo  
Č.j.: MMPPr/077369/2026/Bo  
Oprávněná úřední osoba: Ing. Tomáš Bouda  
Telefon: 581 268 447  
E-mail: tomas.bouda@prerov.eu

Přerov, dne 29.04.2026

**Žadatel:**

**Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, Pobočka Přerov,  
Wurmova 606/2, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2**

**VYROZUMĚNÍ**  
**O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI**

**Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, Pobočka Přerov,  
IČO 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov**

(dále jen "stavebník") dne 22.04.2026 podal žádost o prodloužení platnosti povolení záměru o 2 roky a prodloužení termínu dokončení stavby do 30.11.2028, na stavbu:

**"Propustek pod polní cestou C22 v k.ú. Podolí u Přerova"**

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 402 (lesní pozemek), parc. č. 442 (ostatní plocha), parc. č. 449 (ostatní plocha) v katastrálním území Podolí u Přerova.

Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti povolení záměru, který stavební úřad povolil rozhodnutím spis. zn. 2020/082487/STAV/SU/Bo ze dne 23.06.2020, které nabylo právní moci dne 10.07.2020, jehož platnost byla prodloužena rozhodnutím spis. zn. 2022/086774/STAV/SU/Bo ze dne 08.06.2022, které nabylo právní moci dne 24.06.2022 a rozhodnutím spis. zn. 2024/082817/STAV/SU/Bo ze dne 17.06.2024, které nabylo právní moci dne 16.07.2024.

**Záměr obsahuje:**

*V rámci realizace polní cesty C22 (není předmětem tohoto řízení), která je součástí stavby dle schválených Komplexních pozemkových úprav Podolí u Přerova, dojde k rekonstrukci stávajícího propustku DN 1800, a to jeho nahrazením novým rámovým propustkem světlosti 2,0 x 1,5 m. Délka propustku je navržena 10,0 m. Propustek je na obou stranách ukončen betonovými čely o proměnné šířce 800 -1100 mm. Délka betonových čel bude na nátoky 12 m a na výtoku 10,0 m. Na betonová čela bude osazeno zábradlí z pozinkovaných trubek 35x3,6, délky na vtoky 10,0 m a na výtoku 7,52 m. Koryto potoka na vtoky a výtoku z propustku bude v délce 5 m zpevněno kamennou dlažbou tl. 150 mm, osazenou do betonu tl. 200 mm. V této délce úpravy dojde k výškovému a směrovému navázání úpravy na stávající terén. V patě svahu bude provedena kamenná patka pro stabilizaci opevnění svahu. Opevnění bude v podélném směru ukončeno zajišťovací prahem z kamene tl. 500 mm hloubky 800 mm. Délka zajišťovacích prahů bude 10,03 m a 5,7 m. Kapacita nového propustku zajistí převedení  $Q_{100}$ .*

*Další podrobnosti jsou uvedeny v projektové dokumentaci stavby.*

Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f), § 30 odst. 3 písm. a), § 34a odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení podle § 198 stavebního zákona. Účastníci řízení se mohou seznámit se záměrem a popřípadě uplatnit své námítky do

**15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

Námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději ve lhůtě stanovené ve vyzoomění o zahájení řízení. K později uplatněným námítkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námítkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. Nebudou-li námítky, popřípadě důkazy ve stanovené lhůtě doloženy, stavební úřad bude mít za to, že k předmětné stavbě není připomínka.

Stavební úřad oznamuje účastníkům řízení, že dne **26.05.2026**, po uplynutí lhůty pro provedení úkonu stanovené v tomto vyzoomění o zahájení řízení, bude disponovat všemi podklady pro vydání rozhodnutí. Účastníci řízení se s těmito podklady mohou seznámit, nahlížet do nich (prostřednictvím Portálu stavebníka přihlášením pomocí čísla záměru a čísla řízení uvedenými v záhlaví tohoto dokumentu, nebo na Magistrátu města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, Oddělení stavební úřad, úřední dny pondělí, středa od 8:00 do 17:00, po předchozí domluvě i v úterý, čtvrtek od 8:00 do 14:15, pátek od 8:00 do 11:30) a vyjádřit se k nim do 3 pracovních dnů po výše uvedeném datu. Poté bude vydáno rozhodnutí ve věci.

Účastníci řízení - další dotčené osoby (§ 182 písm. b) až e) stavebního zákona - Stavební úřad v tomto případě vymezil okruh účastníků na vlastníky dotčené dopravní a technické infrastruktury, na vlastníky nemovitostí, na kterých bude stavba umístěna a na vlastníky bezprostředně sousedících nemovitostí. Ostatní vlastníci sousedních nemovitostí nemohou být žádným způsobem provedením povolované stavby, tzn. ani jejím budoucím provozem, s ohledem na dostatečnou vzdálenost jejich nemovitostí od povolované stavby a jejího rozsahu, přímo dotčeni na svých vlastnických či jiných věcných právech, což deklarují i doložená souhlasná závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy k povolované stavbě):

Obec Podolí, Podolí 33, 751 16 Želatovice

**Poučení:**

Účastníci řízení mohou uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. Stavební úřad nepřihlíží k námítkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námítkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námítky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém se projednávaný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

"otisk úředního razítka"

Ing. Tomáš Bouda  
referent oddělení stavebního úřadu

**Obdrží:**

Účastníci řízení (dodejky)

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, Pobočka Přerov, IDDS: z49per3  
Obec Podolí, IDDS: hcay5u

Dotčené správní úřady

Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, Oddělení ochrany životního prostředí a památkové péče, Bratrská č.p. 709/34, 750 11 Přerov

Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, Oddělení vodního hospodářství a zemědělství, Bratrská č.p. 709/34, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2

Ministerstvo obrany ČR, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Morava, IDDS: hjyaavk

Projektant

Vodohospodářský atelier, s.r.o., IDDS: rz4a5mz

Ostatní

spis